



Grundstücksverzeichnis

(nur für staatliche Vorhaben erforderlich)

Herstellung der Durchgängigkeit - Untere Isar
Staustufe Gummering (GUM)

(Vorhaben)

Gemeinde Niederviehbach, Landkreis Dingolfing-Landau

(Gemeinde, Landkreis)

Für die Nutzungsarten werden folgende Abkürzungen verwendet:

| | | |
|---------------------------|----------------------------|----------------------------|
| A = Ackerland | Gr = Grünland | NH = Nadelwald |
| Abl = Abbauland | GrA = Grünland-Acker | P = Parkplatz |
| Agl = Ausstellungsgelände | H = Wald | Pl = Platz |
| Agr = Acker-Grünland | Hal = Halde | S = Straße |
| Anl = Grünanlage | Hei = Heide | Spo = Sportfläche |
| Bgl = Bahngelände | Hf = Hof-und Gebäudefläche | Str = Streuwiese |
| Bpl = Bauplatz | Hpf = Hopfenpflanzung | TP = Marksteinschutzfläche |
| Btr = Betriebsgelände | Hu = Hutung | U = Unland |
| D = Deich (Damm) | LH = Laubwald | Üb = Übungsgelände |
| Fhf = Friedhof | LNH = Mischwald | W = Wiese |
| Fpl = Flugplatz | Lpl = Lagerplatz | Wa = Wasserfläche |
| G = Gartenland | Mo = Moor | Wg = Weingarten |

| | |
|---|---|
| Entwurfsverfasser | Vorhabensträger |
|  |  |
| 25.07.2023 (Datum) | 25.07.2023 (Datum) |
| (Unterschrift) | (Unterschrift) |



| Nr. | Fluss- km | a) Eigentümer b) dinglich Nutzungs- berechtigter – Name – Vorname – Wohnort | Grundbuch a) von b) Band c) Blatt | Flurnummer a) Gemarkung b) Flur c) Flurstück | Nutz- ungs- art | Grundstück Größe in m ² | Grunderwerb Größe der zu erwerbenden Fläche in m ² | Grund- dienstbarkeit Größe der dauernd zu beschränkenden Flächen in m ² | Baufeld Größe der vor- übergehend zu beanspruchenden Flächen in m ² (auf 10m ² aufgerundet) |
|-----|------------------------|--|--|---|--------------------------------|---|--|---|---|
| 1 | ca. 53,97 bis 51,74 | nicht benannt | | a) Niederviehbach b) 279130 c) 3587 | Btr, D, W, LNH, Wa, U | 171.697,18 | - | - | 15.570 |
| 2 | ca. 52,70 bis 52,41 | nicht benannt | | a) Niederviehbach b) 279130 c) 3587/5 | LNH | 15.548,33 | - | - | - |
| 3 | ca. 52,90 bis 52,89 | nicht benannt | | a) Niederviehbach b) 279130 c) 3587/11 | S | 2.238,32 | - | - | - |
| 4 | ca. 52,94 bis 52,90 | nicht benannt | | a) Niederviehbach b) 279130 c) 3587/2 | Btr | 1.088,39 | - | - | - |
| 5 | ca. 53,41 bis 52,85 | nicht benannt | | a) Niederviehbach b) 279130 c) 3089/30 | Btr, D | 5.102,80 | - | - | - |
| 6 | ca. 52,92 bis 52,80 | nicht benannt | | a) Niederviehbach b) 279130 c) 3590 | Btr, Wa | 24.399,39 | - | 689 | 1.850 |
| 7 | ca. 52,80 bis 51,74 | nicht benannt | | a) Niederviehbach b) 279130 c) 3089/15 | Wa | 99.096,28 | - | - | - |
| 8 | ca. 52,80 bis 51,74 | nicht benannt | | a) Niederviehbach b) 279130 c) 3089/16 | D, W, LNH, U | 17.736,42 | - | - | - |



| | | | | | | | | | |
|----|------------------------|---------------|--|--|----|------------|---|----|-----|
| 9 | ca. 55,85 bis 52,92 | nicht benannt | | a) Niederviehbach b) 279130 c) 444/3 | Wa | 445.884,07 | - | 22 | 450 |
| 10 | ca. 52,89 bis 52,15 | nicht benannt | | a) Niederviehbach b) 279130 c) 3587/10 | S | 4.170,02 | - | - | - |
| 11 | ca. 53,98 bis 52,90 | nicht benannt | | a) Niederviehbach b) 279130 c) 3589 | S | 5.978,56 | - | - | - |