

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name LRA Dingolfing-Landau; SG 51 - kreiseigener Hochbau  
Straße Obere Stadt 1  
PLZ, Ort 84130 DINGOLFING  
Telefon +49 873187-0 Fax +49 873187-731  
E-Mail michael.hoegl@landkreis-dingolfing-landau.de Internet www.staatsanzeiger-eservices.de

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer 405-GU

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.  
 Vergabeunterlagen werden auch elektronisch zur Verfügung gestellt.  
 Es werden elektronische Angebote akzeptiert.  
 ohne elektronische Signatur (Textform)  
 mit fortgeschrittener elektronischer Signatur,  
 mit qualifizierter elektronischer Signatur  
 kein elektronisches Vergabeverfahren

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

94405 Landau/Isar; Anton-Kreiner-Straße 1

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

405 - Generalunternehmerleistungen

CPV: 45213150-9 Bau von Bürogebäuden

Es handelt sich um ein nicht unterkellertes Bürogebäude mit 3 Geschossen als Anbau an ein bestehendes Bürogebäude mit ca. 400 m<sup>2</sup> Nutzfläche.

Die Abmessungen betragen ca. 12,06 x 12,6 m und eine Höhe von ca. 9,15 m bis 11,15 m (Traufe-First).

Der Anbau ist in Stahlbeton-Sandwich-Bauweise geplant mit tragenden Stützen aus Stahlbeton und Stahlbetondecken, Fußbodenaufbau mit schwimmendem Zementestrich und Fußbodenheizung, Bodenbeläge aus Kugelnar, sichtbarer Holzdachstuhl mit Aufdachdämmung, Tondachziegel, Holz-Alu-Fenster mit innenliegendem Sonnenschutz, Trockenbautrennwände, Holztüren in Stahlzargen.

Im bestehenden Gebäude sind Umbaumaßnahmen zur Anbindung des Anbaus geplant, Fußbodenaufbau mit schwimmendem Zementestrich, Bodenbeläge aus Kugelnar oder Fliesen, Anpassung des Dachstuhls und Anbindung des Anbaus, Mauerwerks- und Trockenbautrennwände, Holztüren in Stahlzargen, Einbau von Brandschutztüren im bestehenden Treppenhaus und einer RWA-Anlage.

Die Leistung beinhaltet die schlüsselfertige Erstellung des Anbaus ohne Erdarbeiten und Brunnenringfundamenten sowie den Umbau des Bestands einschließlich statischer Berechnung und Werk- und Detailplanung.

**g)** Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

- h)** Aufteilung in Lose  nein  
ja, Angebote sind möglich  nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

(Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

**i)** Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung:

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen:

weitere Fristen

**j)** Nebenangebote

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k)** Anforderung der Vergabeunterlagen

oder Download unter [www.staatsanzeiger-eservices.de](http://www.staatsanzeiger-eservices.de)

**l)** Kosten für die Übersendung der Vergabeunterlagen in Papierform  
Teilnehmer am SOL eVergabe-System können die Vergabeunterlagen unter [www.staatsanzeiger-eservices.de](http://www.staatsanzeiger-eservices.de) einsehen und downloaden. Für die Übersendung der Vergabeunterlagen in Papierform gilt:

Höhe der Kosten  €

Zahlungsweise  Banküberweisung  Verrechnungsscheck

Empfänger

Kontonummer

BLZ, Geldinstitut

Verwendungszweck

Fehlt der Verwendungszweck auf Ihren Überweisungen, so ist die Zahlung nicht zuordenbar und Sie erhalten keine Unterlagen.

IBAN

BIC-Code

Die Vergabeunterlagen können nur versendet werden, wenn

- auf der Überweisung/dem Verrechnungsscheck der Verwendungszweck angegeben wurde,
- gleichzeitig mit der Überweisung die Vergabeunterlagen per Brief oder E-Mail (unter Angabe Ihrer vollständigen Firmenadresse) bei der in Abschnitt k) genannten Stelle angefordert wurden,
- das Entgelt auf dem Konto des Empfängers eingegangen ist.

Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet.

**o)** Anschrift, an die die Angebote zu richten sind

**p)** Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: **Deutsch**

- q) Ablauf der Angebotsfrist am 22.05.2017 um 11:15 Uhr  
 Eröffnungstermin am 22.05.2017 um 11:15 Uhr

Ort

Landkreis Dingolfing-Landau; Obere Stadt 1; 84130 Dingolfing; Zimmer 312

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen Bieter und deren Bevollmächtigte

- r) geforderte Sicherheiten  
 siehe Vertragsbedingungen

- s) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Abschlags- und Schlusszahlungen nach VOB

- t) Rechtsform der /Anforderung an Bietergemeinschaften

gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

- u) Nachweis der Eignung

**Präqualifizierte Unternehmen** führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

**Nicht präqualifizierte Unternehmen** haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) ist erhältlich unter  
<https://www.staatsanzeiger-eservices.de/sol-service.html>  
 oder

[https://www.innenministerium.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/iiz5\\_vergabe\\_bauauftraege\\_formblatt\\_124\\_eigenerklaerung\\_20130508.pdf](https://www.innenministerium.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/iiz5_vergabe_bauauftraege_formblatt_124_eigenerklaerung_20130508.pdf)  
 und liegt den Vergabeunterlagen bei.

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:


- v) Ablauf der Bindefrist 21.06.2017

- w) Nachprüfung behaupteter Verstöße  
 Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Regierung von Niederbayern; VOB-Stelle;
